



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,
tel. (8 41) 59 62 00, faks. (8 41) 52 41 15, el. p. rastine@siauliai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

LR seimo kontrolieriui	2017-10-16	Nr. S-3248
Gedimino per. 56	Į 2017-08-09	Nr. 4D-2016/2-15063D-2369
LT-01110 Vilnius	2017-10-06	Nr. 4D-2017/2-262/3D-2939
<u>El. p. ombuds@lrski.lt</u>		

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Atsakydami į Jūsų 2017-08-09 raštą Nr. 4D-2017/2-262/3D-2369 bei į 2017-10-06 raštą Nr. 4D-2017/2-262/3D-2939, teikiame atsakymus į Jūsų rašto 6 punkte formuluojamus klausimus.

Taip pat norime atkreipti LR Seimo kontrolieriaus dėmesį į tai, kad xxx (toliau – Pareiškėja) nuosavybės teise valdomas žemės sklypas, esantis xxx, Šiauliai, yra žemiau Panevėžio gatvės sankasos, todėl akivaizdu, kad pačiame sklype susikaupiantis vanduo neturi galimybės nutekėti į gretimas teritorijas. Minėto kvartalo reljefas nepasižymi dideliu kalvotumu, o Pareiškėjos emocijomis pagrįsti teiginiai dažnu atveju iškreipia faktines aplinkybes. Tad, konkretaus sklypo lokacinė vieta, iš esmės šalina bet kokią, Pareiškėjos raštuose nurodomą Šiaulių miesto savivaldybės kaltę dėl neveikimo. Atkreiptinas dėmesys ir į tai, kad, Pareiškėja, įsigydama nekilnojamąjį turtą, nebuvo pakankamai apdairi ir rūpestinga vertindama sklypo reljefo pobūdį ir gretimose teritorijose esančią inžinerinę infrastruktūrą.

Pažymėtina, kad urbanizuojant Šiaulių miesto Medelyno mikrorajoną, buvo realizuoti specifiniai gatvių įrengimo sprendiniai, t. y. visos asfaltuotos gatvės buvo įrengiamos nebortuotos, taikant pasyvų nuotekų nukanalizavimo būdą, sukeltant gatvių sankasas ir tik dalyje šalikelių, kaip kelio statinio dalį, įrengiant perteklinio vandens sugerdinimo/nukanalizavimo griovius. Pažymime, kad Panevėžio gatvės ar pėsčiųjų tako atkarpa, taip pat Miško gatvė, kuri yra Pareiškėjos pretenzijos objektas, niekada neturėjo minėtosios kelio statinio dalies (griovio), todėl jokie grioviai, galėję kanalizuoti/sugerdinti Pareiškėjos sklype susidarancias paviršines nuotekas, negalėjo ir nebuvo savavališkai panaikinti.

6.1. Atsakant į Jūsų rašto 2.1 – 2.3 dalis, informuojame, kad Pareiškėja ne kartą buvo informuota apie tai, kad jai nuosavybės teise priklausančio sklypo xxx, Šiauliai, gretimybėse nėra lietaus nuotekų surinkimo infrastruktūros. Į kiekvieną Pareiškėjos užklausą būdavo atsakoma nedelsiant, t. y. per protingą terminą, tačiau galimai Pareiškėja jai nenaudingus atsakymus ignoruodavo. Pareiškėjos pretenzijos objektu minima gatvė niekuo neišsiskiria nuo kitų miesto teritorijų, kuriose nėra lietaus nuotekų surinkimo infrastruktūros, todėl sprendimai, susiję su lietaus nuotekų tinklų plėtra, turi būti priimami kompleksiskai, prioretizuojant Šiaulių miesto teritoriją, pagal urbanizacijos lygį bei galimai generuojamą taršos pobūdį. Bet kokia infrastuktūros plėtra turi būti paremta globaliais strateginio planavimo bei tvaraus naudingumo sprendimais, kuriuos numatoma apibrėžti Šiaulių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiajame plane. Tuo tarpu, spontaniška laikinos infrastruktūros statyba, tenkinant išskirtinai vieno suinteresuoto asmens

interesus, neišvengiamai sąlygotų neracionalų lėšų naudojimą bei pažeistų kitų asmenų teisėtus lūkesčius.

6.2. UAB „Šiaulių vandenys“ Pareiškėjos pretenziją dėl lietaus nuotekų tinklų nebuvimo Panevėžio g. pirmą kartą gavo 2016-08-23. Atsakymas Pareiškėjai buvo parengtas ir įteiktas 2016-08-29 raštu Nr. S-3219.

6.3. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (2006-06-13 Nr. X-764) (toliau – Įstatymas) 17 str. 3 dalyje nurodytu sąnaudų susigrąžinimo principu, UAB „Šiaulių vandenys“ negali lietaus nuotekų tinklų plėtros projektų įgyvendinti iš pagrindinių veiklos pajamų. Tuo tarpu, pajamos, surenkamos už paviršinių nuotekų tvarkymą iš Šiaulių mieste lietaus nuotekų tvarkymo paslauga besinaudojančių abonentų, vos dengia esamų tinklų eksploatavimo kaštus. Vadovaujantis Įstatymo 18 str. 2 dalimi, „*pagrindinis paviršinių nuotekų tvarkymo finansavimo šaltinis – abonentų lėšos, sumokėtos už suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas (paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kaina, apskaičiuota pagal šio įstatymo 34 straipsnį), ir savivaldybių biudžetų lėšos*“. Atsižvelgiant į tai, kad savivaldybės biudžeto lėšos lietaus nuotekų infrastruktūros plėtrai neskiriamos, o gyventojai pagal Įstatymą nėra mokesčio už paviršinių nuotekų tvarkymą mokėtojai ir nesant kitų finansavimo šaltinių, sąnaudų susigrąžinimo principas, vykdant paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą yra neįgyvendinamas.

Šiuo metu kaip ir daugelyje savivaldybių, taip pat ir Šiaulių m. savivaldybėje, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūra nėra teisiškai perduota paviršinių nuotekų tvarkytojai UAB „Šiaulių vandenys“, nes iki šiol paviršinių nuotekų tinklai nebuvo inventorizuojami ir teisiškai įregistruojami.

Spręsdami šią problemą, šiais metais pradėjome įgyvendinti projektą, kuris finansuojamas pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programą „Šiaulių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos inventorizavimas, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstravimas ir plėtra“. Įgyvendinus šį projektą iki 2018 m. III ketv. bus inventorizuota ir teisiškai įregistruota apie 180 km paviršinių nuotekų tinklų savivaldybės (savininko) vardu, kuris tik tada turės galimybę perduoti UAB „Šiaulių vandenys“ juos valdyti nuosavybės teise ar kitais teisėtais pagrindais.

Paminėtina, kad dalį inventorizuotos ir įteisintos paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, t. y. 18,287 km paviršinių nuotekų tinklų, Šiaulių miesto savivaldybė, remiantis Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. T-258, planuoja perduoti UAB „Šiaulių vandenys“ jau artimiausiu metu, kai tik bus gautos Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos išvados dėl uždarosios akcinės bendrovės „Marleksa“ 2017-05-15 Nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitos Nr. NT 17-04-09/1 ir 2017-05-29 Nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitos Nr. NT 17-04-09/3.

Paviršinių nuotekų tvarkytojai perdavus valdyti reikalingą infrastruktūrą nuosavybės teise, į kainodarą būtų įtraukti to turto nusidėvėjimo kaštai, kas būtų vienas iš šaltinių paviršinių nuotekų infrastruktūros daliniam atstatymo darbų finansavimui, tačiau dėl mažo mokėtojų rato ir neženklų surenkamų lėšų už paviršinių nuotekų tvarkymą, palyginus su lėšų poreikiu naujų tinklų sukūrimui, pati įmonė vis tiek bus nepajėgi vykdyti paviršinių nuotekų tinklų plėtros.

6.4. Kaip jau aukščiau buvo minėta, urbanizuojant Šiaulių miesto Medelyno mikrorajoną, visos asfaltuotos gatvės buvo įrengiamos nebortuotos, taikant pasyvų nuotekų nukanalizavimo būdą, sukeltant gatvių sankasas ir tik dalyje šalikelių kaip kelio statinio dalį įrengiant perteklinio vandens sugerdinimo/nukanalizavimo griovius. Panevėžio gatvės ar pėsčiųjų tako atkarpa, taip pat Miško gatvė, kuri yra Pareiškėjos pretenzijos objektas, niekada neturėjo minėtosios kelio statinio dalies (griovio), todėl jokie grioviai, galėję kanalizuoti Pareiškėjos sklype susidarantį paviršines nuotekas, negalėjo ir nebuvo savavališkai panaikinti. Kitose mikrorajono dalyse savavališkai sukanalizuoti grioviai ir įrengtos pralaidos negali niekaip įtakoti Pareiškėjos sklype susidarantį paviršinių nuotekų kiekio.

Pasyvaus nuotekų nukanalizavimo griovys, įrengtas nebortuotoje gatvėje, laikytinas minėto statinio dalimi. Savavališkas tokios statinio dalies pakeitimas ar panaikinimas yra Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo valstybinės priežiūros įstatymo 2013-07-02 Nr. XII-459 objektas.

Savavališkos statybos procesų kontrolės funkcija įstatymu pavesta Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.

6.5. Pareiškėjai, apie tai, kad ties jai nuosavybės teise priklausančiu žemės sklypu, Panevėžio g. 8 D, Šiauliai, paviršinių nuotekų surinkimo infrastruktūros nėra, UAB „Šiaulių vandenys“ nurodė 2016-08-29 raštu Nr. S-3219.

6.6. Šiaulių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano rengimo sutarties vykdymas su rangovu UAB „Urbanistika“ dėl sutartyje neaptartų darbų apimties buvo sustabdytas. Šiuo metu plano rengimo sutarties terminas pratęstas iki 2017-12-28.

6.7. Turimais duomenimis, parengtą Šiaulių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano projektą sudaro dvi lietaus nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros koncepcijos (alternatyvos). Kaip plano užsakovė, alternatyvų prioretizavimo prerogatyvą pasilieka Šiaulių miesto savivaldybė. Abiejų koncepcijų realizavimo atveju ginčo teritorija plano projekte priskiriama prioritетinių baseinų kategorijai, kuriuose planuojama paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos tinklų plėtra.

6.8. Plano rengėjai miesto lietaus nuotekų infrastruktūros plėtros koncepciją ir prioritетines plėtros kryptis grindė kanalizuojamų baseinų dydžiu, generuojamos taršos mastu, urbanizacijos lygiu, tinklų pralaidumu bei susidėvėjimu. UAB „Šiaulių vandenys“ eksploatuojamų tinklų ilgis išaugo tik dėl Šiaulių miesto savivaldybės įgyvendintų industrinio parko statybos projektų, kurie buvo finansuojami iš ES paramos fondų.

6.9. UAB „Šiaulių vandenys“ buvo paskirta paviršinių nuotekų tvarkytoja 2015-12-28 Šiaulių miesto savivaldybės sprendimu Nr. T-356 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“. UAB „Šiaulių vandenys“ šiuo sprendimu, pavesta tvarkyti paviršines nuotekas Šiaulių miesto savivaldybės teritorijoje (pridedama).

Vadovaujantis Įstatymo 3 str. 28 p. „*Paviršinių nuotekų tvarkytojas – savivaldybės kontroliuojama įmonė, šio įstatymo nustatyta tvarka įgijusi teisę ir pareigą tvarkyti paviršines nuotekas savivaldybės teritorijoje*“.

Įstatymo 20 str. 4 dalis nurodo baigtinį paviršinių nuotekų tvarkytojų pareigų sąrašą ir tinklų plėtra nėra šių pareigų objektas. Infrastruktūros plėtros prievolė, taip pat neižvelgiama ir analizuojant Įstatymo 3 str. 21 dalyje nurodytą nuotekų tvarkymo apibrėžtį: „*Nuotekų tvarkymas – teisės aktu nustatyta tvarka vykdomas nuotekų surinkimas, laikymas, transportavimas, valymas, apskaita, tyrimas, išleidimas į aplinką ir (ar) valant susidariusių atliekų (dumblo) tvarkymas*“.

6.10. Tiesioginio ir netiesioginio susirašinėjimo su Pareiškėja chronologija pateikiama lentelėje:

Pareiškėjos kreipimasis raštu	Atsakymas raštu
2016-11-09 Nr. GIF-3405	2016-12-06 Nr. SIF-1487
2016-12-19 Nr. GIF-3942	2017-02-15 Nr. SIF-108
2017-01-07 Nr. GIF-74	2017-02-06 Nr. SIF-105
	2017-02-06 Nr. SIF-108
	2017-02-13 Nr. S-513
	2017-02-17 Nr. SIF-135
2017-05-16 Nr. GIF-1587	2017-02-13 Nr. S-1683
2017-06-22 Nr. GIF-2069	2017-07-18 Nr. SIF-1081

6.11 Pareiškėja 2016-12-19 kreipėsi į Šiaulių miesto savivaldybės administraciją raštu Nr. GIF-3942.

6.12. Pareiškėjos 2017-01-07 kreipimasis buvo gautas Šiaulių m. savivaldybės administracijoje 2017-01-07 Nr. GIF-74. 2017-02-06 raštu Nr. SIF-105 Pareiškėjos paklausimas buvo įteiktas UAB „Šiaulių vandenys“. UAB „Šiaulių vandenys“ atsakymą į paklausimą išsiuntė Šiaulių miesto savivaldybės administracijai 2017-02-13 raštu Nr. S-513.

6.13. Apie Vyriausybės atstovo Šiaulių apskrityje tarnybos atliktą tyrimą ir jo rezultatus duomenų neturime.

6.14. Turėtų būti vykdoma strategiškai suplanuota infrastruktūros plėtra, ko ir yra siekiama Šiaulių miesto savivaldybės inicijuotu ir rengiamu Šiaulių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiuoju planu. Plėtra negali būti paremta išskirtinai vieno asmens interesais ir emocijomis, nes tokiu atveju, būtų pažeidžiami tiek viešieji, tiek kitų asmenų interesai bei jų teisėti lūkesčiai.

Kita vertus, Pareiškėja neturėtų atmesti individualių paviršinių nuotekų tvarkymo alternatyvų, kaip pavyzdžiui, lietaus vandens sukaupto vandens panaudojimo želdynų priežiūrai.

Papildomai informuojame, kad savalaikis atsakymas į raštą Nr. 4D-2016/2-15063D-2369 nebuvo pateiktas dėl techninių nesklaidumų su informacine sistema „Avilys“.

Apgailestaujame dėl įvykusio nesusipratimo.

PRIDEDAMA:

1. 2000-12-28 Šiaulių miesto savivaldybės sprendimo Nr. T-356 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ kopija - 1 l.;

2. 2016-11-09 Pareiškėjos kreipimosi į Šiaulių miesto savivaldybės administraciją raštu Nr. GIF-3405, 2 lapai;

3. 2016-12-06 atsakymas Pareiškėjai raštu Nr. SIF-1487, 4 lapai;

4. 2016-12-19 Pareiškėjos kreipimosi į Šiaulių miesto savivaldybės administraciją raštu Nr. GIF-3942, 1 lapas;

5. 2017-02-15 atsakymas Pareiškėjai raštu Nr. SIF-108, 1 lapas;

6. 2017-01-10 Pareiškėjos kreipimosi į Šiaulių miesto savivaldybės administraciją raštu Nr. GIF-74, 1 lapas;

7. 2016-02-06 atsakymas Pareiškėjai raštu Nr. SIF-105, 2 lapai;

8. 2017-02-13 raštas dėl informacijos pateikimo Nr. S-513, 1 lapas;

9. 2017-02-17 atsakymas Pareiškėjai raštu Nr. SIF-135, 2 lapai;

10. 2017-05-16 Pareiškėjos kreipimosi į Šiaulių miesto savivaldybės administraciją raštu Nr. GIF-1587, 1 lapas;

11. 2017-02-13 raštas dėl informacijos pateikimo Nr. S-1683, 1 lapas;

12. 2017-06-22 Pareiškėjos kreipimosi į Šiaulių miesto savivaldybės administraciją raštu Nr. GIF-2069, 9 lapai;

13. 2017-07-18 atsakymas Pareiškėjai raštu Nr. SIF-1081, 5 lapai.

Administracijos direktorius

Antanas Bartulis

Originalas paštu siunčiamas nebus.

Henrita Giedraitienė, tel. (8 41) 596 201

J. Varapnickas, (8 41) 596 243

